ADGAR POLAND | *Tu chcesz mieć biuro!*

Powierzchnia biurowa dla twojego biznesu

ADGAR PDT Wola

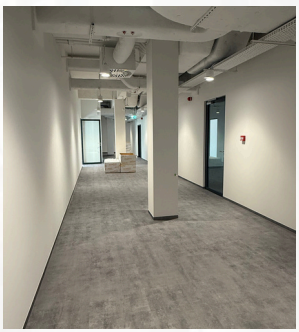
Ul. Młynarska 8/12

O Adgar

ADGAR POLAND | Tu chcesz mieć biuro!

Jesteśmy doświadczonym inwestorem, deweloperem, właścicielem oraz zarządcą nieruchomości komercyjnych, działającym na polskim rynku od 1999 roku

Nasze portfolio



O Budynku

Adgar PDT Wola to budynek biurowy zlokalizowany przy ul. Młynarskiej 8 w warszawskiej dzielnicy Wola, w bliskiej odległości od kluczowych tras komunikacyjnych oraz dynamicznie rozwijających się obszarów biznesowych miasta.

Budynek oferuje około 5 400–5 500 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Pierwotnie pełnił funkcję handlową, jednak w 2007 roku został zmodernizowany i dostosowany do potrzeb najemców biurowych. Typowa powierzchnia piętra wynosi około 1 650 m², co pozwala na elastyczną aranżację biur, dopasowaną do różnych potrzeb biznesowych.

Budynek zapewnia funkcjonalne środowisko pracy i oferuje udogodnienia takie jak klimatyzacja, kontrola dostępu, łącze światłowodowe, podwieszane sufity, otwierane okna oraz okablowanie elektryczne i telefoniczne.

W bezpośednim sąsiedztwie budynku znajduje się Skwer Gwary Warszawskiej.

Data renowacji- 2007
Powierzchnia typowego piętra - 1650 m²

Transport

Adgar PDT Wola znajduje się w warszawskiej dzielnicy Wola, zapewniając wygodny dojazd do innych części miasta zarówno komunikacją miejską, jak i samochodem.

Budynek położony jest w pobliżu licznych przystanków autobusowych i tramwajowych, co ułatwia codzienne dojazdy pracownikom oraz odwiedzającym. Stacja metra Płocka znajduje się około 840 metrów od nieruchomości, a w szerszej okolicy dostępna jest również stacja metra Rondo Daszyńskiego.

Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do centrum Warszawy — do Dworca Centralnego można dotrzeć samochodem w około 10 minut. Dojazd na Lotnisko Chopina zajmuje około 20 minut.

W pobliżu budynku znajdują się m.in. następujące przystanki komunikacji miejskiej:

- Zajezdnia Wola — 1 minuta
- Młynarska — w pobliżu
- Leszno — w pobliżu
- Rogalińska — w pobliżu
- Metro Płocka — ok. 11 minut
- Rondo Daszyńskiego — ok. 11 minut

Udogodnienia w budynku

ADGAR POLAND | Tu chcesz mieć biuro!

- Prysznice
- Wynajem rowerów Adgar
- Rowerownia
- Parking dla gości
- Wifi w lobby
- Brain embassy - przestrzeń na eventy
- Budynek przyjazny dla zwierząt
- Siłownia

W ramach współpracy z Adgar oferujemy korzystanie z następujących usług :

Usługa sprzątania,
Drobne prace serwisowe,
Rozwiązania IT,
Internet,
Telefonia,
Data Center,
Catering.

Kontakt

Angelika Rąpała
Leasing & Flexible Workplaces Manager,
angelika.rapala@adgar.pl
+ 48 785 776 999

Tomasz Stopka
Leasing & Flexible Workplaces Manager
tomasz.stopka@adgar.pl
+ 48 695 694 804